Füzér Község Önkormányzata
3996 Füzér, Rákóczi u. 2.
Tel.: (47) 340-027
E -mail: fuzerkor@gmail.com

MEGHÍVÓ

Füzér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2026. április 23-án (csütörtök) 9:00 órai kezdettel

rendkívüli ülést tart, melyre ezúton Tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

Füzér Község Önkormányzat Konferencia terme
3996 Füzér, Rákóczi u. 2.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Supernova Eurasia Kft. székhely engedélyére (szóban)
   Előterjesztő: Lukács László polgármester

2. Előterjesztés Füzér Község Önkormányzatának épületeiben székhellyel rendelkezők irodabérleti díjának felülvizsgálatára (szóban)
   Előterjesztő: Lukács László polgármester

3. Előterjesztés Füzér, Rákóczi út 2., 77/4 hrsz. alatti kézművesház iroda helyiség hasznosítására (szóban)
   Előterjesztő: Lukács László polgármester

4. Előterjesztés jogi képviseleti megbízás adására az Önkormányzat peres ügyeiben (szóban)
   Előterjesztő: Lukács László polgármester

5. Előterjesztés a Füzéri Óvoda és Kisded Óvó Mini Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó továbbképzési tervének jóváhagyására
   Előterjesztő: Novák Emőke igazgató

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Füzér, 2026. 04. 20.

Lukács László s.k.
polgármester

Füzér Község Önkormányzata Füzér

Jelenléti ív

Füzér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. április 23-án tartott üléséről

S.szám:	Név:		Aláírás:
1.	Lukács László	polgármester	.....
2.	Orosz-Tóth Mihály	alpolgármester	.....
3.	Urbanovics Simon	képviselő	.....
4.	Rédai Ádám	képviselő	.....
5.	Vida Boglárka	képviselő	.....

Csató Szabolcs jegyző .....

dr. Lukács-Drengubák Dóra kirendeltség-vezető .....

Hörcsik Karola jegyzőkönyv-vezető .....

....

....

....

Füzér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: FÜ/131-9/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Füzér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 23-án 9:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Az ülés helye: Füzér Község Önkormányzata, Konferencia Terem (3996 Füzér, Rákóczi út 2.)

Az ülésen jelen vannak: Lukács László polgármester
Orosz-Tóth Mihály alpolgármester
Urbanovics Simon képviselő
Vida Boglárka képviselő

Távol maradt: Rédai Ádám képviselő

Tanácskozási joggal meghívott és megjelent: dr. Lukács-Drengubák Dóra kirendeltség-vezető

Napirend előtt:

Lukács László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 4 fő képviselőből 3 fő és a polgármester jelen van, az ülés határozatképes.
A polgármester javaslatára a képviselő-testület egyhangúan megválasztja jegyzőkönyv-vezetőnek Hörcsik Karola előadót.
Kérdezi Horváth Jenőt, hogy milyen ügyben érkezett az ülésre mivel rendkívüli ülés és egyéb indítványok nincsenek.
Horváth Jenő elmondja, hogy a Vodafone torony áramellátása ügyében lenne hozzászólása.
A képviselő-testület 3 nem és 1 igen szavazattal úgy dönt, hogy nem vesz fel új napirendi pontot.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan elfogadja az alábbi napirendet:

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Supernova Eurasia Kft. székhely engedélyére (szóban)
   Előterjesztő: Lukács László polgármester

2. Előterjesztés Füzér Község Önkormányzatának épületeiben székhellyel rendelkezők irodabérleti díjának felülvizsgálatára (szóban)
   Előterjesztő: Lukács László polgármester

3. Előterjesztés Füzér, Rákóczi út 2., 77/4 hrsz. alatti kézművesház iroda helyiség hasznosítására (szóban)
   Előterjesztő: Lukács László polgármester

4. Előterjesztés jogi képviseleti megbízás adására az Önkormányzat peres ügyeiben (szóban)
   Előterjesztő: Lukács László polgármester

5. Előterjesztés a Füzéri Óvoda és Kisded Óvó Mini Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó továbbképzési tervének jóváhagyására
Előterjesztő: Novák Emőke igazgató

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirendi pont
Előterjesztés Supernova Eurasia Kft. székhely engedélyére (szóban)
Előterjesztő: Lukács László polgármester

Lukács László polgármester felkéri dr. Lukács-Drengubák Dóra kirendeltség-vezetőt, hogy ismertesse a beérkezett kérelem tartalmát.

dr. Lukács-Drengubák Dóra kirendeltség-vezető tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Supernova Intertrans Kft.-nek 2016. óta az Árpád út 2. szám alatt van székhelye. Új céget szeretnének alapítani Supernova Eurasia Kft. néven, ehhez kérik a székhely használat biztosítását.

Lukács László polgármester javasolja a Kft. részére a székhely használatot és annak bejegyzését támogassa. Továbbá elmondja, hogy a cég képviselőjével a helyszínen egyeztetést folytattak, 50.000 Ft/hó díjat fizetne székhely használati díjként amennyiben ezt elfogadja a képviselő-testület.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Füzér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2026. (IV.23.) határozata
a Supernova Eurasia Kft. székhely engedélyéről

Füzér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Supernova Eurasia Kft., az Önkormányzat tulajdonában álló Füzér, Árpád út 2. szám alatti ingatlant bérlet jogcímén székhelyéül használja, és ekként a cégnyilvántartásba bejegyezze.
A bérleti díj összege: 50.000 Ft/hó, amely minden év január hónapjában felülvizsgálatra kerül.

Felhatalmazza a polgármestert a székhely használati hozzájárulás és a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. Napirendi pont
Előterjesztés Füzér Község Önkormányzatának épületeiben székhellyel rendelkezők irodabérleti díjának felülvizsgálatára (szóban)
Előterjesztő: Lukács László polgármester

Orosz-Tóth Mihály alpolgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Rákóczi út 2. és az Árpád út 2. szám alatt is vannak szervezetek bejelentve. Javasolja az irodabérleti díjak felülvizsgálatát. Sok esetben hiányoznak a szerződések vagy nem lettek utánkövetve a bérleti díjak fizetése. Kéri a képviselő-testület felhatalmazását, hogy a cégeket felkeressék és megállapodjanak velük a díjakban.

Vida Boglárka képviselő kérdezi, hogy kik vannak bejelentve.

dr. Lukács-Drengubák Dóra kirendeltség-vezető elmondja, hogy adós kolléganő kigyűjti és a következő ülésen tájékoztatják a képviselő-testületet.

Urbanovics Simon képviselő egyedi elbírálást javasol mivel helyi civil szervezetek is vannak oda bejelentve. Javasolja továbbá, hogy a gazdasági- és civil szereplők pontos ismerete után döntsenek a kérdésben.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Füzér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2026. (IV.23.) határozata
Füzér Község Önkormányzatának épületeiben székhellyel rendelkezők irodabérleti díjának felülvizsgálatáról

Füzér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a kirendeltség-vezetőt, hogy a Füzér, Rákóczi út 2. és a Füzér, Árpád út 2. szám alatt található önkormányzati ingatlanokba székhellyel rendelkezőkről és az irodabérleti díjakról kimutatást készítsen és erről a következő testületi ülésen tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: polgármester, kirendeltség-vezető
Határidő: azonnal

3. Napirendi pont
Előterjesztés Füzér, Rákóczi út 2., 77/4 hrsz. alatti kézművesház iroda helyiség hasznosítására (szóban)
Előterjesztő: Lukács László polgármester

Lukács László polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Várgondnokság igazgatója megkereste azzal kapcsolatban, hogy a 77/4 hrsz. alatti kézművesház emeletén lévő helyiségre szükség lenne az intézménynek, a kávézó raktárhelyiségére szeretnék használni.
A másik helyiséget pedig az Önkormányzat a fiatalok részére szeretné biztosítani, ahol ifjúsági klubfoglalkozásokat, különböző összejöveteleket tarthatnak. Számos alkalommal érkezett megkeresés felé a helyiségbiztosításról.

dr. Lukács-Drengubák Dóra kirendeltség-vezető elmondja, hogy az irodára vonatkozó szerződés alapján a Bérbeadó – a Füzéri Várgondnokság - a szerződés felmondási jogát fenntartja, amennyiben az Önkormányzati feladat ellátásához arra igény merül fel. Felmondás esetén a Bérlőt legalább harminc nappal megelőzően írásban értesíteni köteles.

Vida Boglárka képviselő elmondja, hogy ott van a másik helyiség is az emeleten, jó lenne, ha tényleg használnák akkor a fiatalok. Nem ragaszkodik az iroda helyiséghez.

Lukács László polgármester javasolja, hogy a Füzéri Várgondnokság igazgatója a szerződést 2026. május 31. napjával mondja fel.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Füzér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2026. (IV.23.) határozata
Füzér, Rákóczi út 2., 77/4 hrsz. alatti kézművesház iroda helyiség bérleti szerződésének felmondásáról

Füzér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Füzér, Rákóczi út 2. Kézművesházban található irodahelyiségeket Önkormányzati és Intézményi feladatellátáshoz kívánják a továbbiakban hasznosítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a döntésről értesítse a Bérbeadót képviseletében eljáró, a Füzéri Várgondnokság igazgatóját és utasítsa, hogy a Füzér, Rákóczi út 2., 77/4 hrsz. alatti Füzéri Erdőgondnokság Kft.-vel kötött iroda helyiség bérleti szerződését 2026. május 31. napjával mondja fel.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4. Napirendi pont
Előterjesztés jogi képviseleti megbízás adására az Önkormányzat peres ügyeiben (szóban)
Előterjesztő: Lukács László polgármester

Lukács László polgármester elmondja, hogy az önkormányzat ellen peres eljárás van folyamatban, melynek kapcsán kéri a kirendeltség-vezetőt, hogy nyújtson tájékoztatást az ügyben, elmondja továbbá, hogy a peres eljárás során jogi képviselő, dr. Kusper Zsolt ügyvéd megbízását javasolja.

dr. Lukács-Drengubák Dóra kirendeltség-vezető tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Füzér Község Önkormányzata, mint alperes ellen a közérdekű adat kiadása iránt indult peres eljárás, ahol felperes Horváth Jenő.
Az ügyben az alábbi díjakkal kell számolni:
- Elsőfokú peres eljárás vonatkozásában ügyvédi munkadíj: 400.000 Ft
- Egyéb okiratszerkesztés: 120.000 Ft
- Bíróság előtti képviselet: 160.000 Ft
- Másodfokú eljárásban okiratszerkesztés: 320.000 Ft
- Ügyvédi eljárás: 40.000 Ft

Kiegészítésként elmondja, hogy ez rendkívül megterheli az önkormányzat költségvetését.

Urbanovics Simon képviselő elmondja, hogy a vesztes fél fizeti meg az eljárási díjakat.

Orosz-Tóth Mihály alpolgármester az üggyel kapcsolatban elmondja, hogy korábban a képviselő-testület döntött arról, hogy amíg az ügy nem záródik le, nem adnak ki tájékoztatást, mivel az hátrányosan érintené az önkormányzat jogi helyzetét. Ennek okán értetlenségét fejezi ki, hogy miért kell az önkormányzatot a korábbi polgármesternek ilyen plusz költségek vállalásába kényszerítenie.

Lukács László polgármester javasolja, dr. Kusper Zsolt ügyvéd megbízását.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Füzér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2026. (IV.23.) határozata
az Önkormányzat peres ügyeiben jogi képviseleti megbízás adásáról

Füzér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében teljes körű ügyvédi megbízást és meghatalmazást adjon dr. Kusper Zsolt ügyvéd (Kusper Ügyvédi Iroda, székhely: 1044 Budapest, Fiumei út 18/A. fszt. 1.) részére az önkormányzat peres ügyében való képviseletre.

A Képviselő-testület a meghatalmazást az érintett ügy teljes körű, jogerős lezárásáig terjedő időtartamra adja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5. Napirendi pont
Előterjesztés a Füzéri Óvoda és Kisded Óvó Mini Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó továbbképzési tervének jóváhagyására
Előterjesztő: Novák Emőke igazgató

dr. Lukács-Drengubák Dóra kirendeltség-vezető az intézményvezető által beadott előterjesztést ismerteti. Jelenleg 1 pedagógus van, aki betöltötte az 55 életévet, ezért mentesül a továbbképzési kötelezettség alól.
Kéri a képviselő-testület döntését.

Lukács László polgármester javasolja az előterjesztés szerint a jóváhagyást.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Füzér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2026. (IV.23.) határozata
Füzéri Óvoda és Kisded Óvó Mini Bölcsőde továbbképzési tervének jóváhagyásáról

Füzér község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Füzéri Óvoda és Kisded Óvó Mini Bölcsőde 2026/2027-es nevelési évre vonatkozó továbbképzési tervét a mellékelt előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Lukács László polgármester
Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem volt.
Lukács László polgármester a rendkívüli nyílt ülést 09.25 órakor bezárta.

k. m. f.

Lukács László
polgármester

Füzér Község Önkormányzata
Füzér

Csató Szabolcs
jegyző

FÜZÉRI ÓVODA ÉS KISDED ÓVÓ MINI BÖLCSŐDE
3996 FÜZÉR, KOSSUTH LAJOS ÚT 11.
TEL.:47/340 057 E-MAIL.: fuzeriovoda@gmail.com
OM: 202804

Pedagógus-továbbképzési intézményi program 2026/2027-es nevelési év

Az intézményben jelenleg 1 óvodapedagógus van.

Az óvodapedagógus betöltötte az 55. életévét, ezért a Pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 70. §-a alapján mentesül a pedagógus-továbbképzési kötelezettség alól.

A PTTR-ben nem lett rögzítve továbbképzési jelentkezés.

Füzér, 2026. április 20.

Novák Emőke sk.
Főigazgató